

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

9

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa lokalu mieszkalnego 2 w celu wydzielenia dwóch odrębnych lokali mieszkalnych  
Szczecinek, ul. Szkolna 19

NAZWA INWESTORA: ZGM TBS Spółka z o. o.

ADRES INWESTORA: ul. Cieślaka 6B, 78-400 Szczecinek

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Maciej Tkaczyk

DATA OPRACOWANIA: 25.03.2026

WYKONAWCA:

INVESTOR:

## Data opracowania

25.03.2026

## Data zatwierdzenia

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Mieszkanie nr 2 a			
1.1		Nadproża			
1 d.1.1	KNR 401 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży	szt		
	Pokój nr 1 okna	2	szt	2,000	
	pokój nr 2 okna	2	szt	2,000	
	kuchnia okna	2 * 3	szt	6,000	
	Pokój drzwi	2 * 2	szt	4,000	
	kuchnia drzwi	2	szt	2,000	
				RAZEM	16,000
2 d.1.1	KNR 401 0422-08	Rozebranie stemplowań zagrożonych nadproży	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
3 d.1.1	KNR 401 0333-09	Wykucie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla osadzenia kątowników	szt		
	Pokój nr 1 okna	1	szt	1,000	
	pokój nr 2 okna	1	szt	1,000	
	Kuchnia okno	3	szt	3,000	
	drzwi pokój	2 * 2	szt	4,000	
	drzwi kuchnia	2 * 2	szt	4,000	
	drzwi łazienka	2	szt	2,000	
				RAZEM	15,000
4 d.1.1	KNR 401 0203-05	Poduszki betonowe pod ceowniki z betonu B20	m3		
		0,25 * 0,25 * 0,1 * 4	m3	0,025	
				RAZEM	0,025
5 d.1.1	KNR 401 0313-04	Osadzenie nadproży z kątownika 100*100*10	m		
	Pokój 1 okna	<i>Cieężar 100*100*10 15,10 kg/m</i> (0,2 + 1,15 + 0,2)	m	1,550	
	pokój 2 okna	0,2 + 1,1 + 0,2	m	1,500	
	kuchnia okna	(0,2 + 1,15 + 0,2) * 2 + 0,2 + 0,3 + 0,2	m	3,800	
		<i>Cieężar kątownika 100*100*10 15,10 kg/m</i> <i>15,10 * 6,35 = 95,89kg</i>			
				RAZEM	6,850
6 d.1.1	KNR 401 0313-04	Osadzenie nadproży z ceownika 140 S355 J2	m		
	Kuchnia	<i>Cieężar 100*100*10 16,48 kg/m</i> 1,7 * 2	m	3,400	
	kuchnia okna	1,3 * 2	m	2,600	
		<i>Cieężar kątownika 100*100*10 16,48 kg/m</i> <i>16,48 * 6,0 = 98,88 kg</i>			
				RAZEM	6,000
7 d.1.1	KNR 508 0803-02	Mechaniczne wywiercenie otworów dla połączenia dwóch ceowników	szt		
	kuchnia	3 + 4	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
8 d.1.1	KNR 202 1218-03	Montaż śrub M12 w celu połączenia dwóch ceowników	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
9 d.1.1	KNR 712 0101-01	Reczne oczyszczenie szczotkami stalowymi kątowników	m2		
	Poz. 4	6,85 * 0,392	m2	2,685	
		6 * 0,486	m2	2,916	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,601
10 d.1.1	KNR 712 0105-01	Odtłuszczenie jednokrotne rozpuszczalnikiem organicznym kątowników stalowych	m2		
		5,61	m2	5,610	
				RAZEM	5,610
11 d.1.1	KNR 712 0201-01	Malowanie jednokrotne farbą reaktywną CORINA katowników stalowych	m2		
		5,61	m2	5,610	
				RAZEM	5,610
12 d.1.1	KNR 712 0201-01	Malowanie drugi raz farbą reaktywną CORINA katowników stalowych	m2		
		5,61	m2	5,610	
				RAZEM	5,610
13 d.1.1	KNR 401 0703-03	Umocowanie siatki "Rabitz" na kątownikach stalowych	m		
		6 + 6,85	m	12,850	
				RAZEM	12,850
14 d.1.1	KNR 401 0704-01	Powlekanie mlekiem cementowym siatki ciętociągnionej umocowanej na stopkach ceowników i kątowników	m2		
	kątownik	6,85 * 0,392	m2	2,685	
	ceownik	6,0 * 0,486	m2	2,916	
				RAZEM	5,601
15 d.1.1	KNR 401 0704-03	Wypełnienie oczek siatki ciętociągnionej zaprawą cementową	m2		
		5,6	m2	5,600	
				RAZEM	5,600
16 d.1.1	KNR 401 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	Kuchnia	2,1 * 1,22 * 0,19	m3	0,487	
		2,1 * 0,9 * 0,19	m3	0,359	
				RAZEM	0,846
17 d.1.1	KNR 401 0331-05	Wykucie strzępi w przekroju ściany, na głębokość 7 cm w co trzeciej warstwie, w murach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej, o grubości: 12 cm	m		
	Kuchnia	2,1 * 2	m	4,200	
				RAZEM	4,200
18 d.1.1	KNR 401 0331-06	Wykucie strzępi w przekroju ściany, na głębokość 7 cm w co trzeciej warstwie, w murach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej, o grubości: 24cm	m		
	Łazienka	2,1 * 2	m	4,200	
				RAZEM	4,200
19 d.1.1	KNR 401 0304-01	Uzupełnienie ścian cegłą budowlaną pełną kl 150 na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	Łazienka	1,00 * 2,1 * 0,24	m3	0,504	
	Kuchnia	1 * 2,1 * 0,12	m3	0,252	
				RAZEM	0,756
1.2		Stolarka okienna			
20 d.1.2	KNR 401 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni: do 1 m2	szt		
	Łazienka wym. 30 x 55 cm	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1.2	KNR 401 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 2 m2	szt		
	pokój 2 1,10x1,6	1	szt	1,000	
	Kuchnia 1,15x1,70	2	szt	2,000	
				RAZEM	3,000
22 d.1.2	KNR 401 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni: ponad 2 m2	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Pokój 1	1,3 * 1,75	m2	2,275	
				RAZEM	2,275
23 d.1.2	KNR 401 0354-11	Wykucie z muru: podokienników drewnianych	m		
	Pokój 1	(0,03 + 1,30 + 0,03 )	m	1,360	
	pokój 2	(0,03 + 1,1 + 0,03)	m	1,160	
	Kuchnia	(0,03 + 1,15 + 0,03 ) * 2	m	2,420	
		(0,03 + 0,3 + 0,03)	m	0,360	
				RAZEM	5,300
24 d.1.2	KNR 401 0535-08	Rozebranie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej.	m2		
	Pokój 1	(0,05 + 1,30 + 0,05 ) * 0,28	m2	0,392	
	pokój 2	(0,05 + 1,1 + 0,05) * 0,28	m2	0,336	
	Kuchnia	(0,05 + 1,15 + 0,05 ) * 0,28 * 2	m2	0,700	
		(0,05 + 0,3 + 0,05) * 0,28	m2	0,112	
				RAZEM	1,540
25 d.1.2	KNR 401 0804-07	Rozebranie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej pod parapety zewnętrzne	m2		
	Pokój 1	1,30 * 0,2	m2	0,260	
	pokój 2	1,1 * 0,2	m2	0,220	
	Kuchnia	1,15 * 0,2	m2	0,230	
		0,3 * 0,2	m2	0,060	
				RAZEM	0,770
26 d.1.2	KNR 019 1022-02	Montaż okien uchylnych rozwieralnych z nawietrzakami z PCV o powierzchni do 0,6 m2 z nawietrzakami	m2		
	Łazienka	0,3 * 0,55	m2	0,165	
				RAZEM	0,165
27 d.1.2	KNR 019 1022-07	Montaż okien uchylno-rozwieranych z nawietrzakami dwudzielnymi z PCV o powierzchni ponad 1,5 m2 z nawietrzakami	m2		
	Pokój 1 z nawietrzakami	1,3 * 1,75	m2	2,275	
	pokój 2	1,1 * 1,6	m2	1,760	
	Kuchnia	1,15 * 1,7 * 2	m2	3,910	
		0,3 * 0,55	m2	0,165	
				RAZEM	8,110
28 d.1.2	KNR 401 0321-01	Obsadzenie w ścianach podokienników z tworzywa sztucznego	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
29 d.1.2	KNR 202 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej	m2		
		0,77	m2	0,770	
				RAZEM	0,770
30 d.1.2	KNR 202 0506-02	Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm	m2		
		1,54	m2	1,540	
				RAZEM	1,540
1.3		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
31 d.1.3	KNR 401 0426-04	Rozebranie obicia ścian z płyt OSB i paneli	m2		
	p.pokój	(3,03 * 2 + 1,4) * 1,5 - 0,9 * 3 * 1,5	m2	7,140	
	kuchnia	(4,02 * 2 + 2,92 * 2) * 1,5 - 0,95 * 2 * 1,5	m2	17,970	
				RAZEM	25,110
32 d.1.3	KNR 401 0701-11	Skucie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m2		
	p.pokój	4,21	m2	4,210	
	kuchnia	16,95	m2	16,950	
	pokój	17,73	m2	17,730	
	pokój	12,22	m2	12,220	
	łazienka	4,03	m2	4,030	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	55,140
33 d.1.3	KNR 401 0701-05	Skucie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m2		
	p.pokój	$(3,03 * 2 + 1,4) * 2,65 - 0,9 * 3 * 1,5$	m2	15,719	
	kuchnia	$(4,02 * 2 + 2,92 * 2) * 2,65 - 0,95 * 2 * 1,5$	m2	33,932	
		$(2,25 + 2,12 * 2) * 2,65$	m2	17,199	
	pokój	$(4,62 + 4,04 + 4,23 + 4,02) * 2,65 - 0,95 * 2 - 0,83 * 2$	m2	41,252	
	pokój	$(5,35 + 2,18 + 0,91 + 0,42 + 4,42 + 2,11) * 2,5 - 0,83 * 2$	m2	36,815	
	łazienka	$(2,55 + 1,83 * 2) * 2,65 - 0,9 * 2$	m2	14,657	
				RAZEM	159,574
34 d.1.3	KNR 401 0429-04	Rozebranie podsufitek z paneli	m2		
	p.pokój	4,21	m2	4,210	
				RAZEM	4,210
35 d.1.3	KNR 401 0426-01	Rozebranie ścianek działowych	m2		
	kuchnia	$(1,67 + 1,18) * 2,65$	m2	7,553	
				RAZEM	7,553
36 d.1.3	KNR 401 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ułożonych na zaprawie	m2		
		$(3,6 + 0,19 + 1,32) * 0,7$	m2	3,577	
				RAZEM	3,577
37 d.1.3	KNR 401 0701-05	Rozbiórka zaprawy cementowej ze ścian	m2		
		3,577	m2	3,577	
				RAZEM	3,577
38 d.1.3	KNR 401 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
	Poz. 31	$55,14 * 0,02 * 1,4$	m3	1,544	
	Poz. 32	$159,574 * 0,02 * 1,4$	m3	4,468	
	poz 37	$3,577 * 0,02 * 1,4$	m3	0,100	
	poz 15	$0,85 * 1,4$	m3	1,190	
				RAZEM	7,302
39 d.1.3	KNR 401 0108-13	Załadowanie i wywóz gruzu na odległość 1 km	m3		
	Poz. 33	5,07	m3	5,070	
	Poz. 87	0,24	m3	0,240	
				RAZEM	5,310
40 d.1.3	KNR 401 0108-16	Transport na dalsze 4 km	m3		
		5,31	m3	5,310	
				RAZEM	5,310
41 d.1.3		Oплата składowiskowa	m3		
		5,31	m3	5,310	
				RAZEM	5,310
1.4		Okładziny i malowanie			
42 d.1.4	KNR 202 2006-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodo-ogniochronnych GKF1 gr 12.5 mm na stropach na ruszcie metalowym	m2		
	p.pokój	4,21	m2	4,210	
	kuchnia	16,95	m2	16,950	
	pokój	17,73	m2	17,730	
	pokój	12,22	m2	12,220	
	łazienka	4,03	m2	4,030	
				RAZEM	55,140
43 d.1.4	KNR 202 2003-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym 75-101: dwuwarstwowo - zielone wodoodporne -	m2		
	łazienka	$2,55 * 2,65$	m2	6,758	
				RAZEM	6,758

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.1.4	KNR 202 2003-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym: dwuwarstwowo 100-02 - płyty ogniochronne EI 30	m2		
		1,4 * 2,65 - 0,9 * 2,05	m2	1,865	
				RAZEM	1,865
45 d.1.4	KNR 401 0716-01	Wykonanie tynków zwykłych wewn.kat.III na ścianach	m2		
	Poz. 32	159,574	m2	159,574	
				RAZEM	159,574
46 d.1.4	KNR 401 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na: ścianach x 2	m2		
	pokój 2	$(4,42 + 0,42 + 0,91 + 2,18) * 2,65$	m2	21,015	
	pokój 1	$(4,04 + 4,02) * 2,65$	m2	21,359	
	kuchnia	$(4,02) * 2,65$	m2	10,653	
				RAZEM	53,027
47 d.1.4	KNR 401 0704-01	Powlekanie mlekiem cementowym siatki cięto-ciągnionej umocowanej na stopkach ceowników i kątowników	m2		
		53,027	m2	53,027	
				RAZEM	53,027
48 d.1.4	KNR 401 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej zaprawą cementową	m2		
		53,03	m2	53,030	
				RAZEM	53,030
49 d.1.4	NNRKB 7 134-011	Gruntowanie podłóży poziomych (sufitów) preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
	p.pokój	4,21	m2	4,210	
	kuchnia	16,95	m2	16,950	
	pokój	17,73	m2	17,730	
	pokój	12,22	m2	12,220	
	łazienka	4,03	m2	4,030	
				RAZEM	55,140
50 d.1.4	NNRKB 7 134-021	Gruntowanie ścian preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
	p.pokój	$(3,03 * 2 + 1,4 * 2) * 2,65 - 0,9 * 3 * 1,5$	m2	19,429	
	kuchnia	$(4,02 * 2 + 2,92 * 2) * 2,65 - 0,95 * 2 * 1,5$	m2	33,932	
		$(2,25 * 2 + 2,12 * 2) * 2,65$	m2	23,161	
	pokój	$(4,62 + 4,04 + 4,23 + 4,02) * 2,65 - 0,95 * 2 - 0,83 * 2$	m2	41,252	
	pokój	$(5,35 + 2,18 + 0,91 + 0,42 + 4,42 + 2,11) * 2,5 - 0,83 * 2$	m2	36,815	
	łazienka	$(2,55 * 2 + 1,83 * 2) * 2,65 - 0,9 * 2$	m2	21,414	
				RAZEM	176,003
51 d.1.4	KNR 401 204-010	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach	m2		
	p.pokój	4,21	m2	4,210	
	kuchnia	16,95	m2	16,950	
	pokój	17,73	m2	17,730	
	pokój	12,22	m2	12,220	
	łazienka	4,03	m2	4,030	
				RAZEM	55,140
52 d.1.4	KNR 401 204-020	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	m2		
	p.pokój	$(3,03 * 2 + 1,4 * 2) * 2,65 - 0,9 * 3 * 1,5$	m2	19,429	
	kuchnia	$(4,02 * 2 + 2,92 * 2) * 2,65 - 0,95 * 2 * 1,5$	m2	33,932	
		$(2,25 * 2 + 2,12 * 2) * 1,15$	m2	10,051	
	pokój	$(4,62 + 4,04 + 4,23 + 4,02) * 2,65 - 0,95 * 2 - 0,83 * 2$	m2	41,252	
	pokój	$(5,35 + 2,18 + 0,91 + 0,42 + 4,42 + 2,11) * 2,5 - 0,83 * 2$	m2	36,815	
	łazienka	$(2,55 * 2 + 1,83 * 2) * 0,65$	m2	5,694	
				RAZEM	147,173
53 d.1.4	KNR 401 1206-02	Malowanie olejne bez szpachlowania, starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
	Kuchnia	$(2,25 + 2,12 * 2) * 1,15$	m2	7,464	
				RAZEM	7,464

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.1.4	KNR 012 0829-03	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach płytek	m2		
		$(2,55 * 2 + 1,83 * 2) * 2 - 0,8 * 2,0$	m2	15,920	
				RAZEM	15,920
55 d.1.4	KNR 4 06 2-03	Wykonanie izolacji dwuskładnikowej - wklejenie taśmy uszczelniającej: poziomej	m		
		$2,53 * 2 + 1,39 * 2$	m	7,840	
				RAZEM	7,840
1.5		Stolarka drzwiowa			
56 d.1.5	KNR 401 0411-08	Rozebranie progu drzwiowego z drewna iglastego	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
57 d.1.5	KNR 202 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni: 90x205 - wejście do lokalu	m2		
		$0,9 * 2,05$	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
58 d.1.5	KNR 401 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt		
	Łazienka wym. 90 x 200	1	szt	1,000	
	kuchnia wym 90x200	1	szt	1,000	
	pokój 90x200	2	szt	2,000	
				RAZEM	4,000
59 d.1.5	KNR 202 1016-01	Ościeżnice stalowe FD1-c7	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
60 d.1.5	KNR 202 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone D-4 80x200	m2		
	pokój 1	$0,8 * 2 * 2$	m2	3,200	
	łazienka	$0,8 * 2$	m2	1,600	
	kratka w drzwiach o przekroju min.220 cm2				
	kuchnia	$0,8 * 2$	m2	1,600	
				RAZEM	6,400
1.6		Podłogi			
61 d.1.6	KNR 401 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
	Kuchnia	11,56	m2	11,560	
				RAZEM	11,560
62 d.1.6	KNR 404 0401-11	Rozebranie listew drewnianych przypodłogowych	m		
	Pokój 1	$(4,62 + 4,04 + 4,23 + 4,02)$	m	16,910	
	pokój 2	$5,35 + 2,18 + 0,91 + 0,42 + 4,42 + 2,11$	m	15,390	
	kuchnia	$2,92 * 2 + 4,04 + 2,55 + 2,12 * 2$	m	16,670	
	łazienka	$1,83 * 2 + 2,55$	m	6,210	
	p.pokój	$3,03 * 2 + 1,4$	m	7,460	
				RAZEM	62,640
63 d.1.6	KNR 404 0401-10	Rozebranie podłóg - z płyt pilśniowych podwójnych	m2		
	Pokój 1	17,73	m2	17,730	
	pokój 2	12,22	m2	12,220	
	kuchnia	11,56	m2	11,560	
	łazienka	4,03	m2	4,030	
	p.pokój	4,21	m2	4,210	
				RAZEM	49,750

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.1.6	KNR 401 0428-02	Rozebranie podłóg drewnianych	m2		
	Pokój 1	17,73	m2	17,730	
	pokój 2	12,22	m2	12,220	
	kuchnia	11,56	m2	11,560	
	łazienka	4,03	m2	4,030	
	p.pokój	4,21	m2	4,210	
				RAZEM	49,750
65 d.1.6	KNR 401 0408-03	Wyrównanie powierzchni podłóg poprzez nabicie dwustronne desek na belkach stropowych drewnianych	m		
	Pokój 1	4,02 * 6	m	24,120	
	Pokój 2	5,35 * 3	m	16,050	
	Kuchnia	4,02 * 4	m	16,080	
	Łazienka	4,02 * 4	m	16,080	
				RAZEM	72,330
66 d.1.6	KNNR 002 0604-02	Izolacja z folii paroszczelnej	m2		
	Aneks kuchenny kuchenny plus łazienka	9,51	m2	9,510	
				RAZEM	9,510
67 d.1.6	KNR 202 0613-03	Izolacja cieplna pozioma z płyt z wełny mineralnej półtwardej gr 100 mm układana na sucho	m2		
	aneks kuchenny plus łazienka	9,51	m2	9,510	
				RAZEM	9,510
68 d.1.6	KNNR 002 0604-02	Izolacja z folii paroszczelnej	m2		
	Aneks kuchenny kuchenny plus łazienka	9,51	m2	9,510	
				RAZEM	9,510
69 d.1.6	KNR 401 0820-03	Przybicie do belek stropowych płyty OSB gr 22 mm	m2		
		55,14 - 4,03	m2	51,110	
				RAZEM	51,110
70 d.1.6	KNR 401 820-030	Przybicie do podłóg płyt MFP wodoodpornej gr.2x15 mm	m2		
	Łazienka	4,03	m2	4,030	
				RAZEM	4,030
71 d.1.6	KNR 202 1112-03	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych	m2		
	Kuchnia	16,95	m2	16,950	
				RAZEM	16,950
72 d.1.6	KNR 202 1113-07	Listwy przyścienne z polichlorku winylu: zgrzewane	m		
	Kuchnia	(4,02 * 2 + 2,92 * 2 + 2,55 * 2 + 2,12 * 2)	m	23,220	
				RAZEM	23,220
73 d.1.6	KNNR 002 0604-01	Podkład pod panele podłogowe z XPS gr 5 mm	m2		
	Pokój	17,73	m2	17,730	
	Pokój	12,22	m2	12,220	
	P.pokój	4,21	m2	4,210	
				RAZEM	34,160
74 d.1.6	KNNR 002 1205-09	Posadzki z paneli podłogowych	m2		
	Pokój	17,73	m2	17,730	
	Pokój	12,22	m2	12,220	
	P.pokój	4,21	m2	4,210	



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	34,160
75 d.1.6	KNR 202 1217-02	Listwa progowa	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
76 d.1.6	KNR 202 0602-05	Hydroizolacja dwuskładnikowa pozioma CERESIT CR 166 - pierwsza warstwa	m2		
	Łazienka	4,03	m2	4,030	
	Cokolik	(1,83 * 2 + 2,55 * 2) * 0,10	m2	0,876	
				RAZEM	4,906
77 d.1.6	KNR 202 0602-06	Hydroizolacja dwuskładnikowa pozioma CERESIT CT 166 - druga warstwa	m2		
		4,91	m2	4,910	
				RAZEM	4,910
78 d.1.6	KNR 012 1118-03	Posadzka z płytek terakota na zaprawie klejowej	m2		
		4,91	m2	4,910	
				RAZEM	4,910
79 d.1.6	KNR 012 1119-01	Cokoliki z płytek terakota układany na klej Atlas Plus wysokości 10 cm	m		
		2,55 * 2 + 1,83 * 2	m	8,760	
				RAZEM	8,760
1.7		<b>Wentylacja i przewody spalinowe</b>			
80 d.1.7	KNR 401 0427-04	Przebicie otworów o powierzchni w stropie	msc		
		1	msc	1,000	
				RAZEM	1,000
81 d.1.7	KNR 401 0335-16	Przebicie otworów o powierzchni do 0,05 m2, w ścianach z cegły na zaprawie cementowej, o grubości: 1 cegły	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.1.7	KNR 401 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych: pierwsza warstwa	m2		
		0,5 * 0,5	m2	0,250	
				RAZEM	0,250
83 d.1.7	KNR 401 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych: następna warstwa	m2		
		0,5 * 0,5	m2	0,250	
				RAZEM	0,250
84 d.1.7	KNR 401 0424-05	Wycięcie otwory dla przewodu wentylacji w dachu	msc		
		1	msc	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.1.7		Montaż przewodów wentylacji wywiewnej o średnicy 150/225 l=5,5m kanał 45 w kuchni	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.1.7	KNR 401 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwukrotne papy wierzchniego krycia grubości 5,2 mm	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.1.7		Protokół kominiarski potwierdzający, że pomieszczenia mokre (kuchnia i łazienka) mają zapewnioną odpowiednią wentylację oraz nadają się do użytkowania z zainstalowanymi urządzeniami gazowymi	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.1.7	KNR 401 0325-02	Zamurowanie przebić w ścianach o powierzchni do 0.05 m2 cegłami o grubości 1/2 cegły w kuchni	szt		
	kuchnia	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89 d.1.7	KNR 217 138-010	Kratki wentylacyjne	szt		
	Łazienka	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
90 d.1.7		Przewód powietrzno-spalinowy 100/60 ze stali kwasoodpornej L=5,0m. Wyprowadzić ponad dach.	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
2		Mieszkanie nr 2			
2.1		Nadproża			
91 d.2.1	KNR 401 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży	szt		
	Pokój nr 1 okna	2	szt	2,000	
	pokój nr 2 okna	2 * 2	szt	4,000	
	kuchnia okna	2 * 2	szt	4,000	
				RAZEM	10,000
92 d.2.1	KNR 401 0422-08	Rozebranie stemplowań zagrożonych nadproży	szt		
		12	szt	12,000	
				RAZEM	12,000
93 d.2.1	KNR 401 0333-09	Wykucie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla osadzenia kątowników i ceowników	szt		
	Pokój nr 1 okna	1	szt	1,000	
	pokój 2 okna	2	szt	2,000	
	Kuchnia okno	2	szt	2,000	
	drzwi pokój	2 * 2	szt	4,000	
	drzwi p.pokój	2	szt	2,000	
	Kuchnia	2	szt	2,000	
				RAZEM	13,000
94 d.2.1	KNR 401 0203-05	Poduszki betonowe pod ceowniki z betonu B20	m3		
		0,25 * 0,25 * 0,1 * 8	m3	0,050	
				RAZEM	0,050
95 d.2.1	KNR 401 0313-04	Osadzenie nadproży z kątownika 100*100*10	m		
	pokój 1 okna	<i>Cieżar 100*100*10 15,10 kg/m</i> 0,2 + 1,15 + 0,2	m	1,550	
	pokój 2 okna	(0,2 + 1,15 + 0,2) * 2	m	3,100	
	kuchnia okna	(0,2 + 1,10 + 0,2) * 2	m	3,000	
		<i>Cieżar kątownika 100*100*10 15,10 kg/m</i> <i>15,10 * 9,15 = 138,17kg</i>			
				RAZEM	7,650
96 d.2.1	KNR 401 0313-04	Osadzenie nadproży z ceownika 140 S355 J2	m		
	pokój	<i>Cieżar 100*100*10 16,48 kg/m</i> 1,3 * 2 * 2	m	5,200	
	kuchnia	1,7 * 2	m	3,400	
	p.pokój	1,4 * 2	m	2,800	
		<i>Cieżar kątownika 100*100*10 16,48 kg/m</i> <i>16,48 * 11,4 = 187,87kg</i>			
				RAZEM	11,400
97 d.2.1	KNR 508 0803-02	Mechaniczne wywiercenie otworów dla połączenia dwóch ceowników	szt		
	pokój	3 + 3	szt	6,000	
	kuchnia	4	szt	4,000	
	p.pokój	3	szt	3,000	
				RAZEM	13,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
98 d.2.1	KNR 202 1218-03	Montaż śrub M12 w celu połączenia dwóch ceowników	szt		
		13	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
99 d.2.1	KNR 712 0101-01	Reczne oczyszczenie szczotkami stalowymi kątowników	m2		
		9,15 * 0,392	m2	3,587	
		11,4 * 0,486	m2	5,540	
				RAZEM	9,127
100 d.2.1	KNR 712 0105-01	Odtłuszczanie jednokrotne rozpuszczalnikiem organicznym kątowników stalowych	m2		
		9,13	m2	9,130	
				RAZEM	9,130
101 d.2.1	KNR 712 0201-01	Malowanie jednokrotne farbą reaktywną CORINA katowników stalowych	m2		
		9,13	m2	9,130	
				RAZEM	9,130
102 d.2.1	KNR 712 0201-01	Malowanie drugi raz farbą reaktywną CORINA katowników stalowych	m2		
		9,13	m2	9,130	
				RAZEM	9,130
103 d.2.1	KNR 401 0703-03	Umocowanie siatki "Rabitz" na kątownikach stalowych	m		
		9,15 + 11,4	m	20,550	
				RAZEM	20,550
104 d.2.1	KNR 401 0704-01	Powlekanie mlekiem cementowym siatki ciętociągnionej umocowanej na stopkach ceowników i kątowników	m2		
	kątownik	9,15 * 0,392	m2	3,587	
	ceownik	11,4 * 0,486	m2	5,540	
				RAZEM	9,127
105 d.2.1	KNR 401 0704-03	Wypełnienie oczek siatki ciętociągnionej zaprawą cementową	m2		
		9,13	m2	9,130	
				RAZEM	9,130
106 d.2.1	KNR 401 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	Kuchnia	2,1 * 1,16 * 0,19	m3	0,463	
	pokój 1	2,05 * 0,9 * 0,24 * 2	m3	0,886	
	p.pokój	2,05 * 1 * 0,3	m3	0,615	
				RAZEM	1,964
107 d.2.1	KNR 401 0331-05	Wykucie strzępi w przekroju ściany, na głębokość 7 cm w co trzeciej warstwie, w murach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej, o grubości: 12 cm	m		
	pokój 1	2,1 * 2	m	4,200	
	pokój 2	2,1 * 2	m	4,200	
				RAZEM	8,400
108 d.2.1	KNR 401 0331-06	Wykucie strzępi w przekroju ściany, na głębokość 7 cm w co trzeciej warstwie, w murach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej, o grubości: 24cm	m		
	Łazienka	2,1 * 2	m	4,200	
				RAZEM	4,200
109 d.2.1	KNR 401 0304-01	Uzupełnienie ścian cegłą budowlaną pełną kl 150 na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
	Łazienka	0,9 * 2,1 * 0,3	m3	0,567	
	pokój 1	1 * 2,1 * 0,12	m3	0,252	
	pokój 2	1 * 2,1 * 0,12	m3	0,252	
				RAZEM	1,071
2.2		<b>Stolarka okienna</b>			
110 d.2.2	KNR 401 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 2 m2	szt		
	pokój 2	2	szt	2,000	
	1,15x1,7				

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Kuchnia 1,10x1,70	1	szt	1,000	
				RAZEM	3,000
111 d.2.2	KNR 401 0354-11	Wykucie z muru: podokienników drewnianych	m		
	Pokój 1	(0,03 + 1,15 + 0,03 )	m	1,210	
	pokój 2	(0,03 + 1,15 + 0,03) * 2	m	2,420	
	Kuchnia	(0,03 + 1,10 + 0,03 ) * 2	m	2,320	
				RAZEM	5,950
112 d.2.2	KNR 401 0535-08	Rozebranie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej.	m2		
	pokój 2	(0,05 + 1,15 + 0,05) * 0,28 * 2	m2	0,700	
	Kuchnia	(0,05 + 1,10 + 0,05 ) * 0,28 * 2	m2	0,672	
				RAZEM	1,372
113 d.2.2	KNR 401 0804-07	Rozebranie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej pod parapety zewnętrzne	m2		
	pokój 2	1,15 * 0,2	m2	0,230	
	Kuchnia	1,15 * 0,2 * 2	m2	0,460	
				RAZEM	0,690
114 d.2.2	KNR 019 1022-07	Montaż okien uchylno-rozwieranych z nawietrzakami dwudzielnych z PCV o powierzchni ponad 1,5 m2 z nawietrzakami	m2		
	pokój 2	1,15 * 1,7 * 2	m2	3,910	
	Kuchnia	1,1 * 1,7	m2	1,870	
				RAZEM	5,780
115 d.2.2	KNR 401 0321-01	Obsadzenie w ścianach podokienników z tworzywa sztucznego	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
116 d.2.2	KNR 202 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej	m2		
		0,69	m2	0,690	
				RAZEM	0,690
117 d.2.2	KNR 202 0506-02	Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm	m2		
		1,37	m2	1,370	
				RAZEM	1,370
118 d.2.2		montaż nawietrzaka w oknie PCV	szt		
	kuchnia	1	szt	1,000	
	pokój 1	1	szt	1,000	
				RAZEM	2,000
2.3		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
119 d.2.3	KNR 401 0701-11	Skucie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m2		
	p.pokój	2,99	m2	2,990	
	kuchnia	12,72	m2	12,720	
	pokój	13,92	m2	13,920	
	pokój	29,74	m2	29,740	
	łazienka	4,66	m2	4,660	
				RAZEM	64,030
120 d.2.3	KNR 401 0701-05	Skucie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m2		
	p.pokój	(1,35 * 2 + 2,27 ) * 2,60	m2	12,922	
	kuchnia	(2,74 * 2 + 2,27 ) * 2,60 - 1,16 * 2,05	m2	17,772	
		(2,36 * 2 + 2,59 ) * 2,60 - 1,16 * 2,05	m2	16,628	
	pokój 1	(3,22 * 2 + 4,39 * 2) * 2,6	m2	39,572	
	pokój 2	(4,62 + 6,1 + 5,18 + 6,07) * 2,6 - 0,9 * 2	m2	55,322	
	łazienka	(1,8 + 2,59) * 2,65 - 0,9 * 2	m2	9,834	
				RAZEM	152,050

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
121 d.2.3	KNR 401 0426-01	Rozebranie ścianek działowych	m2		
	kuchnia	$(4,39) * 2,6 + 1,52 * 2,6 + 0,94 * 2,6$	m2	17,810	
				RAZEM	17,810
122 d.2.3	KNR 401 0429-04	Rozebranie sufitu podwieszanego z płyt GK	m2		
	kuchnia	12,72	m2	12,720	
	p.pokój	2,99	m2	2,990	
	łazienka	4,66	m2	4,660	
				RAZEM	20,370
123 d.2.3	KNR 401 0426-04	Rozebranie obicia ścian z płyt Gk	m2		
	kuchnia	$2,27 * 2,6 + 2,59 * 2,6$	m2	12,636	
				RAZEM	12,636
124 d.2.3	KNR 401 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		$64,03 * 0,02 * 1,4$	m3	1,793	
		$157,952 * 0,02 * 1,4$	m3	4,423	
		$1,97 * 1,4$	m3	2,758	
				RAZEM	8,974
125 d.2.3	KNR 401 0108-13	Załadowanie i wywóz gruzu na odległość 1 km	m3		
	Poz. 33	5,07	m3	5,070	
	Poz. 87	0,24	m3	0,240	
				RAZEM	5,310
126 d.2.3	KNR 401 0108-16	Transport na dalsze 4 km	m3		
		5,31	m3	5,310	
				RAZEM	5,310
127 d.2.3		Opłata składowiskowa	m3		
		5,31	m3	5,310	
				RAZEM	5,310
2.4		Okładziny i malowanie			
128 d.2.4	KNR 202 2006-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodo-ogniochronnych GKF1 gr 12.5 mm na stropach na ruszcie metalowym	m2		
	p.pokój	2,99	m2	2,990	
	kuchnia	12,72	m2	12,720	
	pokój	13,92	m2	13,920	
	pokój	29,74	m2	29,740	
	łazienka	4,66	m2	4,660	
				RAZEM	64,030
129 d.2.4	KNR 202 2003-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym 75-101: dwuwarstwowo - zielone wodoodporne -	m2		
	łazienka	$2,59 * 2,6$	m2	6,734	
	p.pokój	$1 * 2,6$	m2	2,600	
				RAZEM	9,334
130 d.2.4	KNR 401 0716-01	Wykonanie tynków zwykłych wewn.kat.III na ścianach	m2		
		152,05	m2	152,050	
				RAZEM	152,050
131 d.2.4	KNR 401 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na: ścianach x 2	m2		
		$6,1 * 2,6$	m2	15,860	
				RAZEM	15,860
132 d.2.4	KNR 401 0704-01	Powlekanie mlekiem cementowym siatki cięto-ciągnionej umocowanej na stopkach ceowników i kątowników	m2		
		15,86	m2	15,860	
				RAZEM	15,860

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
133 d.2.4	KNR 401 0704-03	Wypełnienie oczek siatki ciętociągniętej zaprawą cementową	m2		
		15,86	m2	15,860	
				RAZEM	15,860
134 d.2.4	NNRKB 7 134-011	Gruntowanie podłoży poziomych (sufitów) preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
	p.pokój	2,99	m2	2,990	
	kuchnia	12,72	m2	12,720	
	pokój	13,92	m2	13,920	
	pokój	29,74	m2	29,740	
	łazienka	4,66	m2	4,660	
				RAZEM	64,030
135 d.2.4	NNRKB 7 134-021	Gruntowanie ścian preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
	p.pokój	$(1,35 * 2 + 2,27 + 1) * 2,60$	m2	15,522	
	kuchnia	$(2,74 * 2 + 2,27 + 1) * 2,60 - 1,16 * 2,05$	m2	20,372	
		$(2,36 * 2 + 2,59 * 2) * 2,60 - 1,16 * 2,05$	m2	23,362	
	pokój 1	$(3,22 * 2 + 4,39 * 2) * 2,6$	m2	39,572	
	pokój 2	$(4,62 + 6,1 + 5,18 + 6,07) * 2,6 - 0,9 * 2$	m2	55,322	
	łazienka	$(1,8 * 2 + 2,59 * 2) * 2,65 - 0,9 * 2$	m2	21,467	
				RAZEM	175,617
136 d.2.4	KNR 401 204-010	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach	m2		
	p.pokój	2,99	m2	2,990	
	kuchnia	12,72	m2	12,720	
	pokój	13,92	m2	13,920	
	pokój	29,74	m2	29,740	
	łazienka	4,66	m2	4,660	
				RAZEM	64,030
137 d.2.4	KNR 401 204-020	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	m2		
	p.pokój	$(1,35 * 2 + 2,27 + 1) * 2,60$	m2	15,522	
	kuchnia	$(2,74 * 2 + 2,27 + 1) * 2,60 - 1,16 * 2,05$	m2	20,372	
		$(2,36 * 2 + 2,59 * 2) * 1,1$	m2	10,890	
	pokój 1	$(3,22 * 2 + 4,39 * 2) * 2,6$	m2	39,572	
	pokój 2	$(4,62 + 6,1 + 5,18 + 6,07) * 2,6 - 0,9 * 2$	m2	55,322	
	łazienka	$(1,8 * 2 + 2,59 * 2) * 0,65$	m2	5,707	
				RAZEM	147,385
138 d.2.4	KNR 401 1206-02	Malowanie olejne bez szpachlowania, starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
	Kuchnia	$(2,36 * 2 + 2,59 * 2) * 1,5$	m2	14,850	
				RAZEM	14,850
139 d.2.4	KNR 012 0829-03	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach płytek	m2		
		$(2,59 * 2 + 1,8 * 2) * 2 - 0,8 * 2,0$	m2	15,960	
				RAZEM	15,960
2.5		Stolarka drzwiowa			
140 d.2.5	KNR 401 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
	Łazienka	1,0 * 2,05	m2	2,050	
				RAZEM	2,050
141 d.2.5	KNR 401 0411-08	Rozebranie progu drzwiowego z drewna iglastego	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
142 d.2.5	KNR 202 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni: 90x205 - wejście do lokalu	m2		
		0,9 * 2,05	m2	1,845	
				RAZEM	1,845
143 d.2.5	KNR 401 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Łazienka wym. 90 x 200	1	szt	1,000	
	kuchnia 90x200	1	szt	1,000	
	pokój 1	1	szt	1,000	
	pokój 2	1	szt	1,000	
				RAZEM	4,000
144 d.2.5	KNR 202 1016-01	Ościeżnice stalowe FD1-c7	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
145 d.2.5	KNR 202 1017-04	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone D-4 80x200	m2		
	pokój 1	0,8 * 2 * 2	m2	3,200	
	łazienka	0,8 * 2	m2	1,600	
	kratka w drzwiach o przekroju min.220 cm2				
				RAZEM	4,800
2.6		<b>Podłogi</b>			
146 d.2.6	KNR 401 0428-03	Rozebranie paneli podłogowych	m2		
	p.pokój	2,99	m2	2,990	
	kuchnia	12,72	m2	12,720	
	pokój	13,92	m2	13,920	
	łazienka	4,66	m2	4,660	
				RAZEM	34,290
147 d.2.6	KNR 404 0401-11	Rozebranie listew drewnianych przypodłogowych	m		
	Pokój 1	(4,39 * 2 + 2,27 * 2)	m	13,320	
	pokój 2	4,62 + 6,1 + 5,18 + 6,07	m	21,970	
	kuchnia	2,74 * 2 + 2,27	m	7,750	
		2,59 * 2 + 2,36 * 2	m	9,900	
	łazienka	1,8 * 2 + 2,59	m	6,190	
	p.pokój	2,27 + 1,35 * 2	m	4,970	
				RAZEM	64,100
148 d.2.6	KNR 404 0401-10	Rozebranie podłóg - z płyt pilśniowych podwójnych	m2		
	p.pokój	2,99	m2	2,990	
	kuchnia	12,72	m2	12,720	
	pokój	13,92	m2	13,920	
	pokój	29,74	m2	29,740	
	łazienka	4,66	m2	4,660	
				RAZEM	64,030
149 d.2.6	KNR 401 0428-02	Rozebranie podłóg drewnianych	m2		
	p.pokój	2,99	m2	2,990	
	kuchnia	12,72	m2	12,720	
	pokój	13,92	m2	13,920	
	pokój	29,74	m2	29,740	
	łazienka	4,66	m2	4,660	
				RAZEM	64,030
150 d.2.6	KNR 401 0408-03	Wyrównanie powierzchni podłóg poprzez nabicie dwustronne desek na belkach stropowych drewnianych	m		
	kuchnia + p.pokój	4,28 * 4	m	17,120	
	pokój 1	4,39 * 5	m	21,950	
	pokój 2	6,07 * 6	m	36,420	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	łazienka + aneks kuchenny	4,28 * 4	m	17,120	
				RAZEM	92,610
151 d.2.6	KNR 401 0820-03	Przybicie do belek stropowych płyty OSB gr 22 mm	m2		
		64,03 - 4,66	m2	59,370	
				RAZEM	59,370
152 d.2.6	KNR 401 820-030	Przybicie do podłóg płyt MFP wodoodpornej gr.2x15 mm	m2		
	Łazienka	4,03	m2	4,030	
				RAZEM	4,030
153 d.2.6	KNR 202 1112-03	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych	m2		
	kuhchnia - aneks	6,1	m2	6,100	
				RAZEM	6,100
154 d.2.6	KNR 202 1113-07	Listwy przyściennie z polichlorku winylu: zgrzewane	m		
	Kuchnia	(2,59 * 2 + 2,36 * 2)	m	9,900	
				RAZEM	9,900
155 d.2.6	KNNR 002 0604-01	Podkład pod panele podłogowe z XPS gr 5 mm	m2		
	Pokój	29,74	m2	29,740	
	Pokój	13,92	m2	13,920	
	P.pokój	2,99	m2	2,990	
	kuchnia	6,38	m2	6,380	
				RAZEM	53,030
156 d.2.6	KNNR 002 1205-09	Posadzki z paneli podłogowych	m2		
		59,03	m2	59,030	
				RAZEM	59,030
157 d.2.6	KNR 202 1217-02	Listwa progowa	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
158 d.2.6	KNR 202 0602-05	Hydroizolacja dwuskładnikowa pozioma CERESIT CR 166 - pierwsza warstwa	m2		
	Łazienka	4,66	m2	4,660	
	Cokolik	(1,83 * 2 + 2,55 * 2) * 0,10	m2	0,876	
				RAZEM	5,536
159 d.2.6	KNR 202 0602-06	Hydroizolacja dwuskładnikowa pozioma CERESIT CT 166 - druga warstwa	m2		
		5,54	m2	5,540	
				RAZEM	5,540
160 d.2.6	KNR 4 06 2-03	Wykonanie izolacji dwuskładnikowej - wklejenie taśmy uszczelniającej: poziomej	m		
		1,8 * 2 + 2,59 * 2	m	8,780	
				RAZEM	8,780
161 d.2.6	KNR 012 1118-03	Posadzka z płytek terakota na zaprawie klejowej	m2		
		4,66	m2	4,660	
				RAZEM	4,660
162 d.2.6	KNR 012 1119-01	Cokoliki z płytek terakota układany na klej Atlas Plus wysokości 10 cm	m		
		1,8 * 2 * 2 + 2,59 * 2	m	12,380	
				RAZEM	12,380
2.7		Wentylacja i przewody spalinowe			
163 d.2.7	KNR 401 0427-04	Przebiecie otworów o powierzchni w stropie	msc		
		2	msc	2,000	
				RAZEM	2,000



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
164 d.2.7	KNR 401 0335-16	Przebiecie otworów o powierzchni do 0,05 m2, w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, o grubości: 1 cegły	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
165 d.2.7	KNR 217 0122-02	Montaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej, kołowe,	m2		
		3,14 * 0,15 * 2,27	m2	1,069	
				RAZEM	1,069
166 d.2.7	KNR 217 138-010	Kratki wentylacyjne	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
167 d.2.7	KNR 202 2004-05	Obudowa przewodów wentylacyjnych z płyt G-K	m2		
		(2,27 + 0,3 + 0,3 + 0,3) * 0,25	m2	0,793	
				RAZEM	0,793
168 d.2.7	KNR 401 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych: pierwsza warstwa	m2		
		0,5 * 0,5 * 2	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
169 d.2.7	KNR 401 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych: następna warstwa	m2		
		0,5 * 0,5 * 2	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
170 d.2.7	KNR 401 0424-05	Wycięcie otwory dla przewodu wentylacji w dachu	msc		
		2	msc	2,000	
				RAZEM	2,000
171 d.2.7		Montaż przewodów wentylacji wywiewnej o średnicy 150/225 l=5,5m kanał 45 w kuchni	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
172 d.2.7	KNR 401 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwukrotne papy wierzchniego krycia grubości 5,2 mm	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
173 d.2.7		Protokół kominiarski potwierdzający, że pomieszczenia mokre (kuchnia i łazienka) mają zapewnioną odpowiednią wentylację oraz nadają się do użytkowania z zainstalowanymi urządzeniami gazowymi	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
174 d.2.7		Przewód powietrzno-spalinowy 100/60 ze stali kwasoodpornej L=5,0m. Wyprowadzić ponad dach.	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
3		Komunikacja			
3.1		nadproża			
175 d.3.1	KNR 401 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
176 d.3.1	KNR 401 0422-08	Rozebranie stemplowań zagrożonych nadproży	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
177 d.3.1	KNR 401 0333-09	Wykucie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej dla osadzenia kątowników i ceowników	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
178 d.3.1	KNR 401 0313-04	Osadzenie nadproży z kątownika 100*100*10	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>Cieżar 100*100*10 15,10 kg/m</i> <i>0,2 + 1,15 + 0,2</i> <i>Cieżar kątownika 100*100*10 15,10 kg/m</i> <i>15,10 * 1,55= 138,17kg</i>	m	1,550	
				RAZEM	1,550
179 d.3.1	KNR 712 0101-01	Reczne oczyszczenie szczotkami stalowymi kątowników	m2		
		1,55 * 0,392	m2	0,608	
				RAZEM	0,608
180 d.3.1	KNR 712 0105-01	Odtłuszczenie jednokrotne rozpuszczalnikiem organicznym kątowników stalowych	m2		
		0,61	m2	0,610	
				RAZEM	0,610
181 d.3.1	KNR 712 0201-01	Malowanie jednokrotne farbą reaktywną CORINA katowników stalowych	m2		
		0,61	m2	0,610	
				RAZEM	0,610
182 d.3.1	KNR 712 0201-01	Malowanie drugi raz farbą reaktywną CORINA katowników stalowych	m2		
		0,61	m2	0,610	
				RAZEM	0,610
183 d.3.1	KNR 401 0703-03	Umocowanie siatki "Rabitz" na kątownikach stalowych	m		
		1,55	m	1,550	
				RAZEM	1,550
184 d.3.1	KNR 401 0704-01	Powlekanie mlekiem cementowym siatki ciętociągnionej umocowanej na stopkach ceowników i kątowników	m2		
	kątownik	1,55 * 0,392	m2	0,608	
				RAZEM	0,608
185 d.3.1	KNR 401 0704-03	Wypełnienie oczek siatki ciętociągnionej zaprawą cementową	m2		
		0,61	m2	0,610	
				RAZEM	0,610
3.2		Stolarka okienna			
186 d.3.2	KNR 401 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych okiennych o powierzchni do 2 m2	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
187 d.3.2	KNR 401 0354-11	Wykucie z muru: podokienników drewnianych	m		
		(0,03 + 1,15 + 0,03 )	m	1,210	
				RAZEM	1,210
188 d.3.2	KNR 401 0535-08	Rozebranie parapetów zewnętrznych z blachy ocynkowanej.	m2		
		(0,05 + 1,15 + 0,05 ) * 0,28	m2	0,350	
				RAZEM	0,350
189 d.3.2	KNR 401 0804-07	Rozebranie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej pod parapety zewnętrzne	m2		
		1,15 * 0,2	m2	0,230	
				RAZEM	0,230
190 d.3.2	KNR 019 1022-07	Montaż okien uchylno-rozwieranych z nawietrzakami dwudzielnych z PCV o powierzchni ponad 1,5 m2 z nawietrzakami	m2		
		1,15 * 1,7	m2	1,955	
				RAZEM	1,955
191 d.3.2	KNR 401 0321-01	Obsadzenie w ścianach podokienników z tworzywa sztucznego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
192 d.3.2	KNR 202 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,23	m2	0,230	
				RAZEM	0,230
193 d.3.2	KNR 202 0506-02	Parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej grubości 0,55 mm o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm	m2		
		0,35	m2	0,350	
				RAZEM	0,350
194 d.3.2		montaż nawietrzaka w oknie PCV	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.3		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
195 d.3.3	KNR 401 0426-04	Rozebranie obicia ścian z płyt OSB i paneli	m2		
	p.pokój	$(5,28 + 2,87 + 1,61 + 1,81) * 1,5 - 0,9 * 2 * 1,5$	m2	14,655	
	kuchnia	$(4,02 * 2 + 2,92 * 2) * 1,5 - 0,95 * 2 * 1,5$	m2	17,970	
				RAZEM	32,625
196 d.3.3	KNR 401 0701-11	Skucie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m2		
	komunikacja	11,19	m2	11,190	
				RAZEM	11,190
197 d.3.3	KNR 401 0701-05	Skucie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach	m2		
		$(5,28 + 2,61 + 1,81 + 2,87) * 2,65$	m2	33,311	
				RAZEM	33,311
198 d.3.3	KNR 401 0429-04	Rozebranie podsufitek z paneli	m2		
	komunikacja	11,19	m2	11,190	
				RAZEM	11,190
199 d.3.3	KNR 401 0426-01	Rozebranie ścianek działowych	m2		
		$(1,33 + 1 + 1,08) * 2,65$	m2	9,037	
				RAZEM	9,037
200 d.3.3	KNR 401 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		$11,19 * 0,02 * 1,4$	m3	0,313	
		$33,311 * 0,02 * 1,4$	m3	0,933	
				RAZEM	1,246
201 d.3.3	KNR 401 0108-13	Załadowanie i wywóz gruzu na odległość 1 km	m3		
		1,24	m3	1,240	
				RAZEM	1,240
202 d.3.3	KNR 401 0108-16	Transport na dalsze 4 km	m3		
		1,24	m3	1,240	
				RAZEM	1,240
203 d.3.3		Oplata składowiskowa	m3		
		1,24	m3	1,240	
				RAZEM	1,240
3.4		<b>Okładziny i malowanie</b>			
204 d.3.4	KNR 202 2006-01	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodo-ogniochronnych GKF1 gr 12.5 mm na stropach na ruszcie metalowym	m2		
		11,19	m2	11,190	
				RAZEM	11,190
205 d.3.4	KNR 401 0716-01	Wykonanie tynków zwykłych wewn.kat.III na ścianach	m2		
		33,311	m2	33,311	
				RAZEM	33,311
206 d.3.4	NNRKB 7 134-011	Grunтовanie podłóży poziomych (sufitów) preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
		11,19	m2	11,190	

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	11,190
207 d.3.4	NNRKB 7 134-021	Gruntowanie ścian preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT"	m2		
		33,311	m2	33,311	
				RAZEM	33,311
208 d.3.4	KNR 401 204-010	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na sufitach	m2		
		11,19	m2	11,190	
				RAZEM	11,190
209 d.3.4	KNR 401 204-020	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach	m2		
		$(5,28 + 2,61 + 1,81 + 2,87) * 1,15$	m2	14,456	
				RAZEM	14,456
210 d.3.4	KNR 401 1206-02	Malowanie olejne bez szpachlowania, starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		$(5,28 + 2,61 + 1,81 + 2,87) * 1,5$	m2	18,855	
				RAZEM	18,855
3.5		<b>Podłogi</b>			
211 d.3.5	KNR 404 0401-11	Rozebranie listew drewnianych przypodłogowych	m		
		$5,28 + 2,61 + 1,81 + 2,87$	m	12,570	
				RAZEM	12,570
212 d.3.5	KNR 404 0401-10	Rozebranie podłóg - z płyt pilśniowych podwójnych	m2		
		11,19	m2	11,190	
				RAZEM	11,190
213 d.3.5	KNR 401 0428-02	Rozebranie podłóg drewnianych	m2		
		11,19	m2	11,190	
				RAZEM	11,190
214 d.3.5	KNR 401 0408-03	Wyrównanie powierzchni podłóg poprzez nabicie dwustronne desek na belkach stropowych drewnianych	m		
		$4 * 1,4 + 4 * 2,41$	m	15,240	
				RAZEM	15,240
215 d.3.5	KNR 401 0820-03	Przybicie do belek stropowych płyty OSB gr 22 mm	m2		
		11,19	m2	11,190	
				RAZEM	11,190
216 d.3.5	KNR 202 1112-03	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych	m2		
		11,19	m2	11,190	
				RAZEM	11,190
4		<b>Strop poddasze</b>			
217 d.4	KNR 401 0428-02	Rozebranie podłóg drewnianych	m2		
		$64,03 + 55,14 + 11,19$	m2	130,360	
				RAZEM	130,360
218 d.4	KNR-W 4-01 0440-01	Rozbiórki polep stropów drewnianych	m2		
		$64,03 + 55,14 + 11,19$	m2	130,360	
				RAZEM	130,360
219 d.4	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg ślepych	m2		
		$64,03 + 55,14 + 11,19$	m2	130,360	
				RAZEM	130,360
220 d.4	KNR 401 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m3		
		$130,36 * 0,20$	m3	26,072	
				RAZEM	26,072
221 d.4	KNR 401 0108-13	Załadowanie i wywóz gruzu na odległość 1 km	m3		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		130,36 * 0,20	m3	26,072	
				RAZEM	26,072
222 d.4	KNR 401 0108-16	Transport na dalsze 4 km	m3		
		130,36 * 0,20	m3	26,072	
				RAZEM	26,072
223 d.4		Oplata składowiskowa	m3		
		130,36 * 0,20	m3	26,072	
				RAZEM	26,072
224 d.4	KNR 401 0333-09	Wykucie otworów w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo - wapiennej dla osadzenia ceowników	szt		
	Pokój nr 5 lokal nr 2	4 * 2	szt	8,000	
	Pokój nr 4 lokal nr 2A	4 * 2	szt	8,000	
				RAZEM	16,000
225 d.4	KNR 401 0203-05	Poduszki betonowe pod ceowniki z betonu B20	m3		
		0,25 * 0,25 * 0,1 * 16	m3	0,100	
				RAZEM	0,100
226 d.4	KNR 4-01 0317-05	Wzmocnienie belek (wciąganie + montaż) ceownik zimnogięty stalowy C200-25	m		
	Pokój nr 5 lokal nr 2	4 * 2 * 6,07	m	48,560	
	Pokój nr 4 lokal nr 2A	4 * 2 * 4,39	m	35,120	
				RAZEM	83,680
227 d.4	KNR 508 0803-02	Mechaniczne wywiercenie otworów dla połączenia dwóch ceowników	szt		
		40	szt	40,000	
				RAZEM	40,000
228 d.4	KNR 202 1218-03	Montaż śrub w celu połączenia dwóch ceowników	szt		
		40	szt	40,000	
				RAZEM	40,000
229 d.4	KNR 401 0408-03	Wyrównanie i wzocnienie powierzchni podłóg i sufitu poprzez nabicie dwustronne desek na belkach stropowych drewnianych	m		
		6,07 * 14 * 2	m	169,960	
		4,39 * 14 * 2	m	122,920	
				RAZEM	292,880
230 d.4	KNR 401 0820-03	Przybicie do belek stropowych podłoga stych - płyty OSB gr 22 mm	m2		
		64,03 + 55,14 + 11,19	m2	130,360	
				RAZEM	130,360
231 d.4	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa	m2		
		64,03 + 55,14 + 11,19	m2	130,360	
				RAZEM	130,360
232 d.4	KNR 401 0820-03	Przybicie do belek stropowych sufit I piętro - płyty OSB gr 18 mm	m2		
		64,03 + 55,14 + 11,19	m2	130,360	
				RAZEM	130,360